

| № п/п | | Ед. изм. | Стоимость работ в руб. | |
|---------------------------|--|----------|---------------------------|--|
| ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | | | | |
| Стены | | | | |
| 1 | Демонтаж кирпичных перегородок толщ. 1/2 кирпича | м2 | 300,00 | |
| 2 | Демонтаж кирпичных перегородок толщ. 1 кирпич | м2 | 500,00 | |
| 3 | Демонтаж кирпичных перегородок, стен толщ. 1,5 кирпича | м2 | 600,00 | |
| 4 | Демонтаж каркасно-обшивочных перегородок | м2 | 200,00 | |
| 5 | Демонтаж обшивки стен из ГКЛ на металлокаркасе | м2 | 150,00 | |
| 6 | Демонтаж перегородок из ГКЛ | м2 | 200,00 | |
| 7 | Демонтаж гипсолитовых перегородок | м2 | 200,00 | |
| 8 | Демонтаж ж/б стен, перегородок | м2 | 1500,00 | |
| 9 | Демонтаж сантехнических кабин гипсолитовых | м2 | 300,00 | |
| 10 | Демонтаж облицовки стен из ДСП | м2 | 75,00 | |
| 11 | Снятие старой краски со стен | м2 | 100,00 | |
| 12 | Снятие старых обоев со стен | м2 | 35,00 | |
| 13 | Сбивка старой керамической плитки | м2 | 150,00 | |
| 14 | Снятие старой штукатурки со стен | м2 | 150,00 | |
| 15 | Вырезание части внешней стены под окном балкона | шт | 6000,00 | |
| Потолки | | | | |
| 1 | Демонтаж реечных потолков | м2 | 125,00 | |
| 2 | Демонтаж подвесных потолков из ГКЛ | м2 | 175,00 | |
| 3 | Демонтаж подвесных потолков "Армстронг" | м2 | 175,00 | |
| 4 | Снятие старой краски | м2 | 100,00 | |
| 5 | Демонтаж лепнины | м.п. | 100,00 | |
| 6 | Снятие старой штукатурки потолков | м2 | 250,00 | |
| 7 | Демонтаж деревянных перекрытий | м2 | 175,00 | |
| 8 | Снятие обоев с потолков | м2 | 50,00 | |
| Проемы | | | | |
| 1 | Демонтаж оконных блоков | шт | 1000,00 | |
| 2 | Демонтаж дверных блоков | шт | 400,00 | |
| 3 | Демонтаж подоконников | шт | 200,00 | |
| 4 | Демонтаж наличников | м.п. | 25,00 | |
| Полы | | | | |
| 1 | Демонтаж деревянного пола на лагах | м2 | 200,00 | |
| 2 | Демонтаж старого паркета | м2 | 100,00 | |
| 3 | Демонтаж керамической плитки | м2 | 150,00 | |
| 4 | Демонтаж плинтусов | м.п. | 25,00 | |
| 5 | Снятие старой подложки, оргалита, фанеры | м2 | 50,00 | |

| | | | | |
|--------------------------------|---|------|---------|--|
| 6 | Снятие старого линолеума, ковролина | м2 | 50,00 | |
| 7 | Разборка цементной стяжки | м2 | 150,00 | |
| 8 | Разборка гидроизоляции | м2 | 100,00 | |
| 9 | Разборка армированного пола сантехкабин | м2 | 400,00 | |
| Сантехнические работы | | | | |
| 1 | Демонтаж радиаторов отопления | шт | 400,00 | |
| 2 | Демонтаж ванн | шт | 600,00 | |
| 3 | Демонтаж умывальника | шт | 500,00 | |
| 4 | Демонтаж раковины | шт | 500,00 | |
| 5 | Демонтаж полотенцесушителя | шт | 500,00 | |
| 6 | Демонтаж унитаза | шт | 500,00 | |
| 7 | Демонтаж душевых кабин | шт | 750,00 | |
| 8 | Демонтаж труб отопления, водопровода, канализации | м.п. | 500,00 | |
| 9 | Демонтаж смесителя | шт | 250,00 | |
| 10 | Устройство штробы в бетонной стене | м.п. | 200,00 | |
| 11 | Устройство штробы в кирпичной стене | м.п. | 150,00 | |
| 12 | Демонтаж газовых плит, котлов, водонагревателей | шт | 1500,00 | |
| Электромонтажные работы | | | | |
| 1 | Демонтаж светильников | шт | 100,00 | |
| 2 | Демонтаж электропроводки | м.п. | 50,00 | |
| 3 | Демонтаж полотенцесушителя | шт | 200,00 | |
| 4 | Демонтаж розеток, выключателей | шт | 50,00 | |
| 5 | Демонтаж эл.щитка | шт | 600,00 | |
| МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | | | | |
| Потолки | | | | |
| 1 | Устройство подвесных потолков из ГКЛ в 1 слой/2слоя | м2 | 250,00 | |
| 2 | Добавляется при устройстве в 2х и 3х уровнях | м2 | 250,00 | |
| 3 | Добавляется при криволинейной границе | м2 | 300,00 | |
| 4 | Устройство подвесных потолков из плит "Армстронг" | м2 | 350,00 | |
| 5 | Монтаж реечных потолков | м2 | 400,00 | |
| 6 | Устройство подвесного потолка зеркального | м2 | 600,00 | |
| 7 | Утепление потолка наклеиванием пенопласта | м2 | 200,00 | |
| 8 | Облицовка потолка плиткой стиропоровой | м2 | 200,00 | |
| 9 | Устройство потолка из пластиковых реек | м2 | 400,00 | |
| 10 | Монтаж потолочного плинтуса | м.п. | 200,00 | |
| 11 | Высококачественная штукатурка потолка /10мм/20мм | м2 | 400,00 | |
| 12 | Высококачественная штукатурка потолка по сетке | м2 | 550,00 | |
| 13 | Расшивка, заделка трещин, рустов | м.п. | 100,00 | |
| 14 | Грунтовка потолков по плите/по штукатурке/ | м2 | 40,00 | |
| 15 | Высококачественная шпатлевка потолка по ГКЛ | м2 | 300,00 | |
| 16 | Высококачественная шпатлевка потолка по штукатурке | м2 | 250,00 | |
| 17 | Высококачественная окраска потолка вододисп.краской | м2 | 180,00 | |

| | | | | |
|--------------------|--|------|---------|--|
| 18 | Высококачественная окраска потолка в/э краской | м2 | 180,00 | |
| 19 | Облицовка потолков плиткой керамической | м2 | 950,00 | |
| 20 | Изготовление шаблона для потолочного карниза | шт | 1500,00 | |
| 21 | Вытягивание потолочного карниза по шаблону | м2 | 250,00 | |
| 22 | Наклейка фигурной ленты | м.п. | 50,00 | |
| 23 | Оклеивание потолков обоями | м2 | 240,00 | |
| 24 | Устройство подвесного потолка из вагонки | м2 | 300,00 | |
| 25 | Устройство натяжных потолков | м2 | 1650,00 | |
| 26 | Устройство лепнины из твердого полиуретана под светильники | шт | 500,00 | |
| 27 | Установка розеток из гипса | шт | 500,00 | |
| 28 | Ликвидация протечек потолков | м2 | 500,00 | |
| Стены | | | | |
| 1 | Устройство перегородок в 1/4 кирпича | м2 | 600,00 | |
| 2 | Устройство перегородок в 1/2 кирпича | м2 | 500,00 | |
| 3 | Кладка стен из кирпича с установкой перемычек | м3 | 750,00 | |
| 4 | Кладка стен из пенобетонных блоков | м3 | 750,00 | |
| 5 | В/качественная штукатурка стен из кирпича, пеноблоков | м2 | 400,00 | |
| 6 | Высококачественная шпатлевка стен по штукатурке | м2 | 225,00 | |
| 7 | Грунтовка стен | м2 | 40,00 | |
| 8 | Штукатурка и выравнивание стен гипсовыми составами толщ.> 30мм с установкой маячковых направляющих | м2 | 400,00 | |
| 9 | Высококачественная окраска стен за 2 раза | м2 | 150,00 | |
| 10 | Устройство облицовки стен из ГКЛ в 1/2 слоя с устройством металлокаркаса | м2 | 400,00 | |
| 11 | Добавляется при криволинейной границе | м2 | 250,00 | |
| 12 | Шпатлевка стен по ГКЛ с проклейкой швов серпянкой | м2 | 240,00 | |
| 13 | Утепление стен (мин.вата,пенопласт) | м2 | 150,00 | |
| 14 | Облицовка стен пластиковыми панелями | м2 | 350,00 | |
| 15 | Облицовка стен ДСП, фанерой | м2 | 350,00 | |
| 16 | Облицовка стен плиткой керамической с затиркой швов | м2 | 800,00 | |
| 17 | Оклеивание стен простыми обоями | м2 | 180,00 | |
| 18 | Оклеивание стен виниловыми обоями | м2 | 240,00 | |
| 19 | Оклеивание стен стеклообоями с окраской за 2 раза | м2 | 300,00 | |
| 20 | Оклеивание стен шелковыми обоями VIP класса | м2 | 375,00 | |
| 21 | Жидкие обои | м2 | 275,00 | |
| 22 | Оклеивание стен флизелиновыми обоями | м2 | 250,00 | |
| 23 | Обшивка стен вагонкой на кляммерах, установка нащельников с устройством деревянного каркаса | м2 | 350,00 | |
| 24 | Устройство штукатурки типа "Байромикс" | м2 | 600,00 | |
| 25 | Отделка готовых стен типа "Венецианская штукатурка" | м2 | 1000,00 | |
| 26 | Заделка штроб | м.п. | 100,00 | |
| 27 | Устройство коробов из ГКЛ (трубы отоплен.,с/у) | м2 | 500,00 | |
| Перегородки | | | | |
| 1 | Устройство перегородок из ГКЛ в 2 слоя с металлическим каркасом и изоляцией | м2 | 600,00 | |
| 2 | Устройство перег-к из пазогребневых гипсолит.плит | м2 | 350,00 | |
| 3 | Устройство каркасно-обшивочных перегородок | м2 | 350,00 | |
| 4 | Устройство перегородок из пенобетонных блоков | м2 | 350,00 | |
| 5 | Шпатлевка по ГКЛ с проклейкой швов серпянкой | м2 | 200,00 | |
| Полы | | | | |
| 1 | Укладка керамзита толщ10см | м2 | 150,00 | |

| | | | | |
|---------------|---|--------|---------|--|
| 2 | Устройство гидроизоляции полов в 2 слоя | м2 | 200,00 | |
| 3 | Устройство цементной стяжки толщ. до 70мм | м2 | 300,00 | |
| 4 | Устройство цем.стяжки с армирующей сеткой | м2 | 350,00 | |
| 5 | Устройство деревянных полов по лагам | м2 | 350,00 | |
| 6 | Устройство теплого пола | м2 | 400,00 | |
| 7 | Устройство оснований пола из фанеры | м2 | 200,00 | |
| 8 | Устройство ламинированного паркета | м2 | 300,00 | |
| 9 | Устройство полов из штучного паркета | м2 | 650,00 | |
| 10 | Устройство полов из паркетной доски | м2 | 450,00 | |
| 11 | Циклевка паркетных полов | м2 | 300,00 | |
| 12 | Покрытие паркета лаком за 3 раза | м2 | 150,00 | |
| 13 | Укладка оргалита | м2 | 150,00 | |
| 14 | Устройство пробкового покрытия | м2 | 750,00 | |
| 15 | Устройство покрытий из "коммерческого" линолеума на клею с установкой плинтусов | м2 | 250,00 | |
| 16 | Устройство покрытий из линолеума | м2 | 250,00 | |
| 17 | Устройство покрытия из ковровина | м2 | 350,00 | |
| 18 | Установка плинтуса деревянного (твердых пород) | м.п. | 100,00 | |
| 19 | Установка плинтуса пластикового | м.п. | 50,00 | |
| 20 | Покрытие плинтусов лаком за 3 раза | м.п. | 75,00 | |
| 21 | Установка порошков декоративных | м.п. | 100,00 | |
| 22 | Устройство покрытий из керамических плиток на клею, в один цвет, по готовому основанию | м2 | 800,00 | |
| 23 | Добавляется при укладке в несколько цветов, устройстве фризов, полос, изменении диагонали укладки | м2 | 300,00 | |
| 24 | Добавляется при укладке керамогранита или при толщине плитки более 8мм | м2 | 200,00 | |
| 25 | Устройство каркаса д/подиума с обшивкой фанерой | м2 | 600,00 | |
| 26 | Устройство подиума из кирпича | м2 | 500,00 | |
| Проемы | | | | |
| 1 | Устройство проема (стандартного) в кирпичных стенах | шт | 2500,00 | |
| 2 | Устройство проема в ж/б стенах | шт | 5000,00 | |
| 3 | Усиление стандартного проема метеллоконструкциями | шт | 6000,00 | |
| 4 | Установка раздвижных дверей | шт | 5000,00 | |
| 5 | Установка дверных блоков | шт | 2500,00 | |
| 6 | Устройство арочных проемов от 90 до 140 см | шт | 4000,00 | |
| 7 | Установка металлической двери | шт | 6000,00 | |
| 8 | Установка готовых арок в дверные проемы | шт | 1250,00 | |
| 9 | Установка доборов (при толщ. двери не более 8см.) | шт | 50,00 | |
| 10 | Установка наличников | м.п. | 100,00 | |
| 11 | Врезка замков , петель, ручек и др. | компл. | 500,00 | |
| 12 | Устройство встроенных шкафов,антресолей из ДСП | м2 | 500,00 | |
| 13 | Установка дверцы с/т для водоснабжения и канализации | шт | 500,00 | |
| 14 | Установка подоконников | м2 | 700,00 | |
| 15 | Установка штукатурных уголков | м.п. | 100,00 | |
| 16 | Штукатурка оконных откосов | м2 | 500,00 | |
| 17 | Устройство откосов из ГКЛ | м.п. | 400,00 | |
| 18 | Шпатлевание откосов под окраску | м2 | 350,00 | |
| 19 | Шпатлевание откосов по сетке под окраску | м2 | 400,00 | |
| 20 | Установка уголка в ребро | м.п. | 100,00 | |
| 21 | Очистка оконных проемов от старой краски | м2 | 100,00 | |
| 22 | Окраска с шпатлевкой оконных проемов | м2 | 100,00 | |

| Электромонтажные работы | | | |
|--------------------------------|---|------|---------|
| 1 | Штробление борозд в ж/б под провода | м.п. | 175,00 |
| 2 | Штробление борозд в кирпичных стенах | м.п. | 125,00 |
| 3 | Пробивка отверстий в стене | шт | 125,00 |
| 4 | Установка крючков под люстру | шт | 150,00 |
| 5 | Прокладка эл.провода в ж/б стенах (скрытая) | м.п. | 55,00 |
| 6 | Прокладка эл.провода в кирпичных стенах (скрытая) | м.п. | 45,00 |
| 7 | То же в мягких стенах | м.п. | 45,00 |
| 8 | Устройство открытой слаботочной проводки | м.п. | 75,00 |
| 9 | Прокладка проводов в трубах ПВХ, гофрированных, металлических | м.п. | 50,00 |
| 10 | Прокладка кабеля большого сечения | м.п. | 150,00 |
| 11 | Прокладка кабеля в подвесном потолке | м.п. | 50,00 |
| 12 | Монтаж подвесного светильника | шт | 500,00 |
| 13 | Монтаж встроенного светильника в подвесном потолке | шт | 300,00 |
| 14 | Монтаж светильников в потолке типа "Армстронг" | шт | 500,00 |
| 15 | Навеска люстры | шт | 500,00 |
| 16 | Установка вентилятора | шт | 600,00 |
| 17 | Установка эл.полотенцесушителя | шт | 1500,00 |
| 18 | Установка спутниковой антенны с пркладкой кабеля | шт | 3250,00 |
| 19 | Установка системы эл.обогрева пола с укладкой термоэлементов, устройством теплоизоляции из фольги | м2 | 500,00 |
| 20 | Установка трансформаторов | шт | 1500,00 |
| 21 | Установка фильтров кухонных вытяжных | шт | 1250,00 |
| 22 | Установка эл.автоматов | шт | 200,00 |
| 23 | Установка эл.щитков | шт | 1500,00 |
| 24 | Установка распаечной коробки | шт | 300,00 |
| 25 | Монтаж розетки,выключателя в ж/б стенах | шт | 350,00 |
| 26 | Монтаж розетки,выключателя в кирпичных стенах | шт | 250,00 |
| 27 | Монтаж розетки,выключателя в ГКЛ | шт | 200,00 |
| 28 | Установка УЗО | шт | 200,00 |
| 29 | Установка светильника в стенах | шт | 300,00 |
| Сантехнические работы | | | |
| 1 | Установка радиаторов отопления | шт | 3000,00 |
| 2 | Установка ванны металлической | шт | 4000,00 |
| 3 | Установка ванны чугунной | шт | 5000,00 |
| 4 | Установка унитаза | шт | 2000,00 |
| 5 | Установка раковины | шт | 1750,00 |
| 6 | Установка тюльпана | шт | 1750,00 |
| 7 | Установка полотенцесушителя | шт | 1750,00 |
| 8 | Установка водонагревателя накопительного | шт | 2000,00 |
| 9 | Установка водонагревателя проточного | шт | 2000,00 |
| 10 | Установка стиральной машины | шт | 2000,00 |
| 11 | Установка смесителей | шт | 500,00 |
| 12 | Установка смесителей настенных | шт | 600,00 |
| 13 | Установка посудомоечной машины | шт | 2000,00 |
| 14 | Установка душевой кабины простой | шт | 4000,00 |
| 15 | Установка сан.техн. Аксессуаров | шт | 50,00 |
| 16 | Установка фильтров сетчатых | шт | 500,00 |
| 17 | Врезка в стояк отопления | шт | 750,00 |
| 18 | Прокладка канализационных труб | м.п. | 200,00 |

| | | | | |
|-------------------------------|---|------|---------|--|
| 19 | Прокладка металлических труб отопления, водоснабжения | м.п. | 250,00 | |
| 20 | Прокладка пластиковых и медных труб | м.п. | 250,00 | |
| 21 | Установка "Мойдодыра" | шт | 2000,00 | |
| 22 | Установка шарового крана | шт | 300,00 | |
| 23 | Утепление труб | м.п. | 50,00 | |
| 24 | Установка мойки кухонной | шт | 2000,00 | |
| Вентиляция | | | | |
| 1 | Установка вентиляционных решеток | шт | 25,00 | |
| 2 | Установка вентиляторов бытовых приточно-вытяжных | шт | 600,00 | |
| Дополнительные расходы | | | | |
| 1 | Вывоз и вынос мусора | шт | | |
| 2 | Транспортные расходы | шт | | |
| 3 | Погрузочно-разгрузочные работы | шт | | |
| 4 | Амортизационные расходы | шт | | |
| 5 | Устройство временных сооружений | шт | | |

ПРИМЕЧАНИЕ:

Все цены являются ориентировочными и корректируются при составлении сметы

Стоимость ремонтно-строительных работ зависит от применяемых строительных материалов и видов отделочных работ.